

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Directores y Accionistas
Casino de Juego de Talca S.A.**

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos correspondientes a Casino de Juego de Talca S.A., que comprenden los estados de situación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realizaremos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

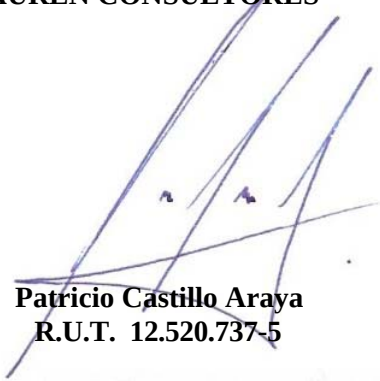
Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juego de Talca S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Énfasis en un asunto

Según se explica más ampliamente en Nota 29, a la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, la sociedad mantiene cerrada su sala de juegos por disposición de la autoridad, con motivo de la situación de emergencia sanitaria originada por el COVID - 19. La Administración está evaluando los efectos actuales y futuros en la situación financiera de la entidad, lo cual dependerá de la magnitud de la situación y del período de vigencia de las medidas de control sanitario que sea necesario adoptar.

AUREN CONSULTORES



Patricio Castillo Araya
R.U.T. 12.520.737-5

AUREN CONSULTORES

Talca, 30 de marzo de 2020

ESTADOS FINANCIEROS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2019

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.

5. DOMICILIO

AVDA. CIRNCUNVALACIÓN ORIENTE 1055

7. CIUDAD

TALCA

9. REPRESENTANTE LEGAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

10. GERENTE GENERAL

LIENTUR LUDWIG FUENTEALBA MEIER

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

LUIS FUENTEALBA MEIER

12. DIRECTORES

LIENTUR FUENTEALBA MEIER

ROBERTO DE TORRES PEÑA

RODRIGO GONZÁLEZ ORMAZABAL

DANIEL LEE WISECARVER DUELL

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

DANIEL LEE WISECARVER DUELL

CORPORACIÓN MEIER S.A.C.

2. CODIGO SOC.OP

TAL

4. RUT

76.293.740-9

6. TELÉFONO

071-2-527000

8. REGIÓN

DELMAULE

9.1 RUN/PASAPORTE

4.109.399-4

10.1 RUN/PASAPORTE

4.109.399-4

11.1 RUN/PASAPORTE

6.543.146-7

12.1 RUN/PASAPORTE

4.109.399-4

10.931.261-4

12.784.763-0

10.095.123-1

14 PORCENTAJE DE PROPIEDAD

35.83%

64.17%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 13.298.536

EN UF

UF 469.748,94

16. CAPITAL :

SUSCRITO

M\$ 3.383.782

PAGADO

M\$ 3.383.782

17. AUDITORES EXTERNOS

AUREN AUDITORES Y CONSULTORES S.p.A.

RUT 78.885.780-2

ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos	Razón Social:	Casino de Juego de Talca SA	
Tipo de Estado	Anual		Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	TAL
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2019 MS	31-12-2018 MS
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	970,163	1,027,755
11020	Otros Activos Financieros, Corriente			-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	14,119	38,538
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	80,951	81,292
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	19,917	27,777
11060	Inventarios		-	-
11070	Activos por impuestos corrientes	13	594,228	622,720
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1,679,378	1,798,082
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		1,679,378	1,798,082
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente			
12020	Otros activos no financieros no corrientes	9	227,580	221,626
12030	Derechos por cobrar no corrientes			-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	11,278,697	9,628,994
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación			-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	48,753	60,648
12061	Activos intangibles distintos de la plusvalía, derechos de uso	26	2,284,881	-
12070	Plusvalía			-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	2,401,809	3,007,543
12090	Propiedades de inversión			-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	136,385	101,637
12000	Total Activos No Corrientes		16,378,105	13,020,448
10000	Total de Activos		18,057,483	14,818,530

ESTADOS FINANCIEROS				
B.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social: Casino de Juego de Talca SA		
Tipo de Estado	Anual	Rut: 76.293.740-9		
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora: TAL		
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº de Nota	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	93.885	87.866
	Pasivos por arriendos, Corrientes	26	522.272	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	265.740	371.414
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	72.336	412.567
21040	Otras provisiones corriente	19	782.369	889.550
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	800.734	1.027.943
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	133.796	122.526
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		2.671.132	2.911.866
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		2.671.132	2.911.866
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	209.711	264.392
22020	Pasivos no corrientes, obligaciones por arriendos	26	1.816.858	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	1.407	1.407
22040	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16	59.839	51.722
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados			
22070	Otros pasivos no financieros corrientes			
22000	Total de pasivos no corrientes		2.087.815	317.521
20000	Total pasivos		4.758.947	3.229.387
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	3.383.782	3.383.782
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	9.914.754	8.205.361
23030	Primas de emisión			
23040	Acciones Propias en Cartera			
23050	Otras participaciones en el patrimonio			
23060	Otras reservas			
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		13.298.536	11.589.143
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		13.298.536	11.589.143
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		18.057.483	14.818.530

C.- ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:		Casino de Juego de Talca SA		
Tipo de Estado	Anual			Rut: 76.293.740-9		
Expresión en Cifras	Miles de pesos			Código Sociedad Operadora: TAL		
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	Nº de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01/01/2019 31-12-2019 MS	01/01/2018 31-12-2018 MS	01/10/2018 31-12-2018 MS	01/10/2018 31-12-2018 MS
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	9,455,150	10,252,266	2,064,000	2,431,306
30020	Costo de Ventas	22	(3,953,661)	(4,013,362)	(986,718)	(1,026,283)
30030	Ganancia bruta		5,501,489	6,238,904	1,077,282	1,405,021
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(3,459,524)	(3,439,371)	(948,229)	(891,752)
30090	Otros gastos por función				-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	22	58,088	(7,606)	24,924	(12,369)
30110	Ingresos financieros				-	-
30120	Costos Financieros	22	(116,830)	(125,380)	(25,825)	(28,342)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(1,481)	2,320	854	1,289
30150	Resultados por Unidades de Reajuste	23	4,955	1,953	3,374	2,077
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		1,986,697	2,670,820	132,379	475,923
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias		(422,322)	(613,433)	78,344	(20,811)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1,564,375	2,057,387	210,723	455,112
30200						
30210	Ganancia (Pérdida)		1,564,375	2,057,387	210,723	455,112
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	11.32	14.88	1.52	3.29
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	24	0.00	0.00	0.00	0.00
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	11.32	14.88	1.52	3.29
Título	Ganancias por acción diluidas					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

D.- ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego de Talca SA			
Tipo de Estado	Anual	Rut:	76.293.740-9			
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	TAL			
		ACUMULADO		TRIMESTRAL		
Código SCJ	Estado de Resultados Integral	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-10-2019 31-12-2019 M\$	01-10-2018 31-12-2018 M\$	
30210	Ganancia (pérdida)	1.564.375	2.057.387	210.723	455.112	
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Título	Diferencias de cambio por conversión					
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos					
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos					
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-	
Título	Activos financieros disponibles para la venta					
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos					
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos					
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-	
Título	Coberturas del flujo de efectivo					
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos					
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos					
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas					
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-	
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio					
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación					
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos					
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación					
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-	
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral					
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral					
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral					
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral					
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral					
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral					
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-	
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-	
53000	Resultado integral total	1.564.375	2.057.387	210.723	455.112	
Título	Resultado integral atribuible a					
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora					
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras					
53000	Resultado integral total	-	-	-	-	

E.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda	Pesos	Razon Social:	Casino de Juego Talca SA
Tipo de Estado	Anual	Rut:	76.293.740-9
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	TAL
Código SCJ	Estado de Flujo de Efectivo Método Directo	ACUMULADO	
		01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
	Clases de cobros por actividades de operación		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.513.579	10.236.044
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.743.719)	(2.578.629)
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.011.497)	(1.725.819)
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	4.758.363	5.931.596
41240	Intereses pagados	(116.828)	(125.381)
41260	Impuesto a las ganancias, entradas, juegos y otros pagados	(2.575.910)	(2.781.036)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	49.157	80.780
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.114.782	3.105.959
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(2.009.578)	(2.067.755)
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(111.966)	(121.201)
42210	Compras de activos intangibles	(1.165)	(4.623)
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.122.709)	(2.193.579)
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		
43200	Reembolsos de préstamos	(49.665)	(314.207)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(49.665)	(314.207)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(57.592)	598.173
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(57.592)	598.173
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.027.755	429.582
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	970.163	1.027.755



F.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Anual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	TAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social MS	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Otras participacion es en el patrimonio	Superavit de Revaluaci ón	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Gananci as (pérdida s) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas MS	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) MS	Participa ciones no controla doras	Patrimonio total MS
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2019	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	8.205.361	-	11.589.143	-	11.589.143
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	8.205.361	-	11.589.143	-	11.589.143
Cambios en patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia (pérdida)									-	1.564.375		1.564.375	-	1.564.375
Otro resultado integral					-	-	-	-	-	-		-	-	-
Resultado integral									-	-		-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-							-	-		-	-	-
Dividendos provisionados									-	(469.312)		(469.312)		(469.312)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-		-
Cambio tasa impuesto diferido	-	-		-	-	-	-	-	-	-		-		-
Reverso provisión dividendo mínimo 2018	-	-		-	-	-	-	-	-	617.216		617.216	-	617.216
Incremento(decremento) por otros	-	-	-						-	(2.886)		(2.886)		(2.886)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.709.393	-	1.709.393	-	1.709.393
Saldo Final Período Actual 31/12/2019	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	9.914.754	-	13.298.536	-	13.298.536



F.- ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO	
Tipo de Moneda	Pesos
Tipo de Estado	Anual
Expresión en Cifras	Miles de pesos

Razon Social:	Casino de Juego de Talca S.A.
Rut:	76.293.740-9
Código Sociedad Operadora:	TAL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Social	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2018	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	6.308.268		9.692.050	-	9.692.050
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	6.308.268		9.692.050	-	9.692.050
Cambios en patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia (pérdida)									-	2.057.387		2.057.387	-	2.057.387
Otro resultado integral					-	-	-	-	-	-		-	-	-
Resultado integral									-	-		-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-							-	-		-	-	-
Dividendos									-	(617.216)		(617.216)		(617.216)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-		-
Cambio tasa impuesto diferido	-	-		-	-	-	-	-	-			-		-
Reverso provisión dividendo mínimo 2017	-	-		-	-	-	-	-	-	529.855		529.855	-	529.855
Incremento(decremento) por otros	-	-	-						-	(72.933)		(72.933)		(72.933)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.897.093	-	1.897.093	-	1.897.093
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2018	3.383.782	-	-	-	-	-	-	-	-	8.205.361	-	11.589.143	-	11.589.143



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Índice

Nota 1 – Aspectos Generales.....	10
Nota 2 – Políticas contables.....	12
Nota 3 – Gestión de riesgos.....	23
Nota 4 – Información por segmentos.....	25
Nota 5– Cambios contable.....	25
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables.....	26
Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración... ..	27
Nota 8 – Efectivo y efectivo equivalente.....	28
Nota 9 – Otros activos no financieros, corrientes.....	29
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	30
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	31
Nota 12 – Inventarios.....	34
Nota 13 – Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	34
Nota 14 – Intangibles.....	35
Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo.....	36
Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	40
Nota 17 – Otros pasivos financieros.....	43
Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	44
Nota 19 – Provisiones.....	44
Nota 20 – Patrimonio.....	47
Nota 21 – Ingresos de actividades ordinarias.....	49
Nota 22 – Costos de ventas y gastos de administración.....	51
Nota 23 – Diferencias de Cambio.....	53
Nota 24 – Ganancias por acción.....	53
Nota 25 – Medio ambiente.....	54
Nota 26 – Contingencias y restricciones.....	54
Nota 27 – Garantías.....	57
Nota 28 –Hechos relevantes y esenciales.....	58
Nota 29 –Hechos posteriores.....	58
Nota 30 –Aprobación de Estados Financieros.....	58



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 1 – Aspectos generales

Casino de Juego de Talca S.A., Rut 76.293.740-9, es una Sociedad Anónima Cerrada, con domicilio en Avenida Circunvalación Oriente 1055, Comuna de Talca, Provincia del mismo nombre, Séptima Región.

La Sociedad se constituyó con fecha 29 de junio de 2005 ante la Notario titular de la vigésima notaría de Santiago, señora Linda Bosch Jiménez.

Con fecha 9 de mayo de 2010, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, se procedió a cancelar su inscripción N° 996 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el N° 180 de la Comisión para el Mercado Financiero.

El objeto social es la explotación del casino de juegos en la comuna de Talca, de la misma provincia, Séptima Región lo cual inició con fecha 26 de marzo de 2008. Antes de esta fecha, las actividades realizadas por la Sociedad desde su constitución corresponden principalmente a la obtención de los permisos y realización de obras pertinentes para desarrollar la actividad para la que fue constituida, que es la explotación de un casino de juego y sus servicios anexos en la ciudad de Talca, en los términos prescritos en la ley N° 19.995.

Con fecha 26 de marzo de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de autorización a la Sociedad Casino de Juego de Talca S.A. para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Talca. En virtud a que Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a sus actividades como sociedad operadora de un casino de juego como, asimismo, a las condiciones establecidas en su permiso de operación en lo que respecta al casino de juego y sus posteriores modificaciones, comprendido en el proyecto autorizado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del Maule, el 20 de marzo de 2006, y comunicado el 26 de marzo de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y a sus servicios anexos comprendidos en el permiso de operación autorizado.

La vigencia durante 15 años del permiso de operación, rige a contar de la fecha de emisión de este certificado, hasta el 26 de marzo de 2023.

Con la misma fecha 26 de marzo de 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego emite Certificado de cumplimiento de las demás obras correspondientes al proyecto integral de la sociedad operadora Casino de Juego de Talca S.A. en la comuna de Talca.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N° 19.995 y el artículo 37 del Decreto Supremo N 211, de 2005, se certifica que: Casino de Juego de Talca S.A. ha dado cumplimiento a las obligaciones que la ley N° 19.995 y sus reglamentos establecen para dar inicio a las demás obras e instalaciones que forman parte del proyecto integral que le fuera



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

autorizado, las que comprenden un Hotel 4 estrellas, un Centro de eventos y Sala de espectáculos, una sala de exposiciones y eventos culturales, un bowling (hoy transformado en discoteque) y las demás obras e instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado, las que han sido desarrolladas conforme a las condiciones establecidas en el permiso de operación otorgado a través del acuerdo N° 2 del Acta de la Sesión del Consejo Resolutivo de la Región del 20 de marzo de 2006, y comunicado el 26 de marzo de 2006 mediante resolución exenta N° 344 de la Superintendencia de Casinos de Juego y sus modificaciones posteriores.

A contar de esta fecha y sin perjuicio de su posterior publicación en el Diario Oficial, la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de las referidas instalaciones comprendidas en el proyecto integral de la Sociedad Operadora Casino de Juego de Talca S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de junio de 2007, reducida a escritura pública el día 4 de julio del mismo año en la Notaría de Santiago de Don Humberto Quezada Moreno, adoptó entre otros los siguientes acuerdos:

- a) El nombre de fantasía de “Casino de Juego de Talca S.A.” es “Gran Casino de Talca”, el que sólo puede ser utilizado para fines bancarios, de publicidad y de propaganda”.
- b) La duración de la Sociedad será de treinta y cinco años contados desde la fecha de la constitución.
- c) El directorio de la Sociedad estará constituido por cinco directores que no serán remunerados por sus funciones.

El extracto de la Junta Extraordinaria de Accionistas referido fue publicado en el Diario Oficial de la República de Chile N° 38.817, con fecha 20 de julio de 2007.

Patrimonio en UF

El Patrimonio total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 alcanza a la suma de
U.F. 469.748,94



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Directorio

Los actuales Directores de la Sociedad son:

Directores	Rut	Cargo
Luis Fuentealba Meier	6.543.146-7	Presidente
Lientur Fuentealba Meier	4.109.399-4	Director
Rodrigo González Ormazábal	12.784.763-0	Director
Daniel Wisecarver Duell	10.095.123-1	Director
Roberto de Torres Peña	10.931.261-4	Director
Claudio Arellano Parker QEPD (hasta Octubre 2019)	7.364.653-7	Ex-Presidente

Propiedad

Los 2 Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Nombre	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Daniel Lee Wisecarver Duell	49.538	49.538	35,83%
Corporación Meier S.A.C.	88.703	88.703	64,17%
Total	138.241	138.241	100,00%

Nota 2 – Políticas contables

Principales Políticas contables

Los presentes estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, los estados de resultados integrales por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 respectivamente y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 con sus correspondientes notas.

a) Bases de preparación y período

Los estados financieros de la Sociedad por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a las Normas establecidas por la Superintendencia de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Casino de Juego en su Circular N° 93 emitidas el 7 de Marzo de 2017, que imparte instrucciones sobre la confección y presentación de los Estados Financieros para las Sociedades Operadoras de Casinos de juego y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), adoptadas para su utilización en Chile y requeridas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los estados financieros de Casino de Juego Talca S.A., por el período terminado el 31 de diciembre de 2019 han sido preparados de acuerdo a las Normas de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de acuerdo a lo señalado en Nota 5.

Los estados financieros de Casino de Juego Talca S.A. por el período terminado al 31 de diciembre de 2019 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ii) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

b) Información financiera por segmentos

La información por segmentos, se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de la Sociedad, la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Casino de Juego de Talca S.A. presenta como único giro la explotación del casino de juegos, por lo que la Sociedad es por sí misma un solo segmento.

c) Transacciones en moneda extranjera

c.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de Casino de Juego de Talca S.A. se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

c.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda/Fecha	31-12-2019 \$	31-12-2018 \$
Unidad de Fomento (UF)	28.309,94	27.565,79
Dólar Observado (US\$)	748,74	694,77

d) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento, se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurren.

No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos.

Las obras en ejecución incluyen, entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
- iii) Las obras en curso, se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo mensual valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados por función.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Vida útil o tasa máxima
Construcciones y obras de infraestructura *(Período de licencia que vence en diciembre 2023)	15 años *(período completo)
Máquinas tragamonedas	10 años
Maquinarias y equipos	6 a 10 años
Instalaciones menores	3 a 10 años

e) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Casino de Juego de Talca S.A. espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

Los activos intangibles adquiridos por la Sociedad, se contabilizan a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran.

Bajo este rubro se han clasificado todas las erogaciones relacionadas directamente con la obtención de la licencia para operar un Casino de Juego y los costos necesarios para desarrollar la concesión, incluido el pago efectuado a la Superintendencia de Casinos de Juego en el ejercicio 2005, conforme a lo requerido en el Reglamento para la tramitación y otorgamiento de permisos de operación de Casinos de Juego. El costo de la concesión, así conformado, es amortizado en un plazo máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia, a contar de la fecha en que se dio inicio a las operaciones comerciales de la Sociedad.

La Sociedad inició la amortización de esta partida a contar del mes de enero del año 2009.

Se presentan además licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

f) Costos por financiamiento

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo cualificado, se capitalizan durante el período necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23. Otros costos por intereses se registran en el estado de resultados por función.

g) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

h) Activos financieros

h.1) Clasificación y presentación

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas a cobrar y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación, depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

h.2) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son instrumentos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, como deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Los ingresos de Casino de Juego de Talca S.A., son principalmente al contado, por lo que el riesgo de crédito es mínimo.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

h.3) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Casino de Juego de Talca S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos instrumentos financieros, se incluyen en Otros activos financieros - no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance, que se clasifican como Efectivo y Equivalentes al efectivo o como Otros activos financieros - corrientes. Su reconocimiento, se realiza a través del Costo amortizado registrándose directamente en el estado de resultados sus cambios de valor.

i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar, se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera.

Se determina pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar, cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Se realizan estimaciones, sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados en el rubro Gastos de administración.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe del deterioro, es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original. El importe en libros se reduce a medida que se utiliza la cuenta deterioro y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de Gasto de administración. Cuando una cuenta por cobrar es castigada, su registro se efectúa contra el reverso del deterioro.

j) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos Overnight y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes, en el estado de situación financiera clasificado.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

k) Otros activos no financieros corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr más allá de un año de plazo. También incluye impuestos por recuperar no corrientes, netos de su deterioro.

l) Pasivos financieros

Casino de Juego de Talca S.A., clasifica sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías: acreedores comerciales y préstamos que devengan intereses. La Sociedad, determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros, son reconocidos inicialmente a su valor de transacción y los préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción.

m) Acreedores comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros incluyen los préstamos por pagar que devengan intereses, acreedores por leasing financieros y otros pasivos financieros, los cuales se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. El costo amortizado, es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Cualquier diferencia entre el efectivo recibido y el valor de reembolso se imputa en el Estado de Resultados por Función en el plazo de duración del contrato. Las obligaciones financieras, se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses, excepto cuando existen condiciones de no cumplimiento con Covenants Financieros – en este caso hay que clasificar la deuda como corriente, lo cual no ocurre al cierre de los presentes estados financieros.

o) Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias. Adicionalmente, los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se encuentran rebajando el patrimonio neto.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias de cada periodo, considera tanto el Impuesto a la Renta como los impuestos diferidos según lo que establece la NIC 12, excepto por la aplicación en el año 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores, son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes, son las que están vigentes para los ejercicios en que se estima se reversará la diferencia temporal.

El importe de los impuestos diferidos, se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente del deterioro de las cuentas por cobrar, vacaciones proporcionales, obsolescencia y deterioro de inventarios, valorización de ciertos activos fijos, entre otros.

Las diferencias temporarias generalmente, se consideran tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido, representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en ejercicios futuros bajo las tasas tributarias actualmente promulgadas, como resultado de diferencias temporales a fines del ejercicio actual.

q) Beneficios a los empleados

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Sociedad, según lo establecido en la NIC 19. La Sociedad no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

- b) Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c) Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos y gastos, se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce eflujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro o pago de los mismos.

Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad.

Los ingresos ordinarios, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado e impuesto sobre los ingresos brutos, devoluciones, rebajas y descuentos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad y que cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

t) Arrendamientos

La Sociedad adoptó la NIIF 16 “Arrendamientos”, para lo cual midió los Pasivos por arrendamiento y los Activos de Derecho de uso en los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos, por referencia a los pagos del arrendamiento por el resto del plazo del contrato de la Sociedad, usando la opción de registrar el activo en un monto igual al pasivo según lo permitido por NIIF16: C8 (b). Los activos de Derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial, van a incurrir en gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor.

u) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en las NIC 16.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

v) Ganancias (Pérdida) por acción

Según la NIC 33, los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

w) Distribución de dividendos

La Sociedad provisiona al cierre de los periodos 2019 y 2018 el 30% del resultado del mismo (neto de pérdidas acumuladas), de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo, dado que la Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

Para la determinación del monto a provisionar, se ha considerado y deducido el saldo deudor del rubro Pérdidas acumuladas del patrimonio.

x) Cuentas por cobrar y por pagar a Entidades relacionadas corrientes y no corrientes

La Sociedad ha clasificado en el activo corriente los saldos por cobrar cuando se conoce que serán cobrados dentro del año por el tipo de transacción involucrada.

Se clasifican como no corrientes los saldos por cobrar que han implicado movimientos de fondos que han permanecido por plazos mayores a un año y que no se espera sean recuperados dentro del corto plazo, lo cual va en línea con lo instruido por la Superintendencia de Casinos de Juego para el caso de los saldos por cobrar a Sociedad Desarrollo Turismo Talca, criterio que se ha adoptado para el resto de los saldos que se asimilen al criterio instruido.

Estos saldos no tienen fechas o plazos para su pago y recuperación y se presentan a valor corriente y no a valor actual dado que no es posible realizar una estimación razonable de dicho valor por lo que la Sociedad ha optado por mantenerlos a dicho valor hasta que tenga mayores certezas que le permitan estimar fechas, montos de pago y tasa de interés apropiados.

En el caso de las cuentas por pagar a empresas relacionadas, se ha utilizado el mismo criterio descrito en párrafos anteriores.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 3 – Gestión de riesgos

Casino de Juego de Talca S.A. está expuesto a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a su negocio. La sociedad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Compañía, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales que podrían afectar la operación de los casinos y en particular, los ingresos de la Sociedad. Sin embargo, la creación de una Superintendencia de Casinos de Juego y la promulgación de la nueva Ley, son muestras del compromiso del Estado de Chile con la industria de Casinos de Juego.

Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva.

Casino de Juego de Talca S.A. se autoabastece de todo el soporte de gestión del negocio, estableciendo estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

b) Volatilidad de ingresos

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y los ingresos promedio por mesa de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de la Sociedad, mantener altos niveles de calidad en sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, además, existe un equipo especializado en cada una de las áreas de la compañía procurando la excelencia en sus labores.

c) Riesgo de mejoras

Las mejoras que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta toda mejora, en términos de enfrentar mayores valores sobrevenientes en costos de materias primas, durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía de la misma que repercutan en mayores valores de inversión. Sin embargo, la experiencia del personal de Casino de Juego de Talca S.A. que lleva a cabo las mejoras, permite mitigar en forma importante dicho riesgo, lo cual se ve reflejado en la contratación de personal y proveedores externos de reputación y que han participado en otras iniciativas, como también evaluar correctamente el diseño mitigando el riesgo de su modificación.

2. Riesgo inherente

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la compañía y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la compañía ha implementado procedimientos para mitigar estos riesgos en la operación, lo que se manifiesta en un plan de prevención de riesgos y mantención preventiva de equipamiento sensible. Asimismo, Casino de Juego de Talca S.A. cuenta con procedimientos de evacuación que permiten proteger a los clientes y colaboradores, junto con salvaguardar los activos muebles del negocio.

Adicionalmente, cuenta con un completo programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

3. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en la moneda funcional y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso.

Al 31 de diciembre de 2019, Casino de Juego de Talca S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

a.2) Riesgo de tasa de interés

Las tasas de interés de los créditos adquiridos eventualmente por la Sociedad están expresadas en tasas fijas, mitigando su riesgo.

b) Riesgos de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente ante el eventual incumplimiento de obligaciones por la contraparte y por tanto, depende de la capacidad de recaudar las cuentas por cobrar pendientes y de concretar las transacciones comprometidas.

c) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez, representa el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía tiene como política concentrar sus deudas financieras en función de sus flujos de ingreso, además de poseer políticas de mantención de líneas de crédito con la banca nacional.

Producto de la naturaleza del negocio, la compañía mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diario y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

Nota 4 – Información por segmentos

No hay

Nota 5 – Cambios contables

A partir del 1 de enero de 2019 la Sociedad comenzó a aplicar NIIF 16 respecto de los bienes en los cuales es arrendatario y tiene obligaciones y derechos de uso comprometidos de acuerdo a contratos. De este modo la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 ha procedido a registrar un derecho de uso por bienes bajo arriendo por un total de M\$ 2.284.881 clasificados



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

en la cuenta Derechos de uso dentro de los activos no corrientes, como a su vez a registrar como una obligación total clasificado en pasivos por arriendos corrientes y no corrientes por M\$ 522.272y M\$ 1.816.859, como se muestra en Nota 26), lo cual debe considerarse para la evaluación de índices financieros relacionados a deudas y a liquidez.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, no presentan otros cambios en las políticas contables respecto a igual período del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

a) Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
IFRIC 23 Posiciones tributarias inciertas	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
IFRS 17 Contratos de seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmienda IAS 12 Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 19 Beneficios a los empleados	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 23 Costos por préstamos	1 de enero de 2019
Enmienda IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 11 Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3 Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 9 Instrumentos financieros	1 de enero de 2019
Enmienda IFRS 3 Definición de un negocio	1 de enero de 2019



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Enmiendas IAS 1 e IAS 8 Presentación de Estados Financieros y políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables.	1 de enero de 2019
---	--------------------

La Sociedad se encuentra evaluando el impacto que tendrán la aplicación de estas nuevas normas y mejoras a ellas.

Nota 7 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

a) Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse de forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo período de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

i) Propiedades, plantas y equipos e intangibles

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

iii) Provisiones

La determinación de las provisiones por garantías y por litigios legales, están asociadas en gran medida con ciertas estimaciones. La Sociedad registra las provisiones correspondientes cuando existe el riesgo o la incertidumbre de la pérdida.

iv) Activos y pasivos financieros

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada período. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos y pasivos financieros, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha. Las hipótesis incluyen consideraciones de insumos tales como riesgo de liquidez, riesgo de crédito y volatilidad. Cambios en los supuestos acerca de estos factores, podrían afectar el valor regular de algún instrumento financiero.

Nota 8– Efectivo y Equivalente al Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalente al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Efectivo en caja	44.532	128.030
Saldos en bancos	99.041	152.383
Encaje o reserva de liquidez	139.000	139.000
Fondos mutuos	687.590	608.342
Total	970.163	1.027.755

Se considera en general para el Estado de Flujo Efectivo y Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja y bancos, depósito a plazo y fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 3 meses o menos. En general los eventuales saldos en depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

La composición por moneda de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Pesos	953.005	1.012.948
Dólares	17.158	14.807
Total	970.163	1.027.755

La Sociedad al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

En cumplimiento de lo establecido en el DS N° 547, de 2005, Casino de Juego de Talca S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 139.000 al 31 de diciembre de 2019 (M\$ 139.000 al 31 de diciembre de 2018).

Nota 9 – Otros Activos no financieros, corrientes

La composición de los Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-12-2019		31-12-2018	
	corriente M\$	no corriente M\$	corriente M\$	no corriente M\$
Anticipos a proveedores con factura	13.412	-	13.146	-
Anticipos a proveedores extranjeros	-	-	24.004	-
Seguros pagados por anticipados	-	-	-	-
Gastos Pagados por anticipados	584	-	803	-
Fondos por rendir	53	-	585	-
Deudores varios	70	-	-	-
Garantías de arriendo (*)	-	227.580	-	221.626
Total	14.119	227.580	38.538	221.626

(*) Este saldo refleja 8.000 U.F. que fueron entregadas a Plaza Maule S.A. para garantizar el correcto cumplimiento del contrato de subarrendamiento entre Casino de Juego de Talca S.A. y dicha sociedad.

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 10– Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Detalle	31-12-2019 Corriente			31-12-2018 Corriente		
	Valor bruto M\$	Deterioro incobrables M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Deterioro incobrables M\$	Valor neto M\$
Documentos por cobrar						
Clientes	-	-	-	-	-	-
Tarjetas de débito por cobrar	51.244	(160)	51.084	46.084	(160)	45.924
Tarjetas de crédito por cobrar	28.761		28.761	34.541	-	34.541
Cheques protestados	8.240	(8.240)	-	8.240	(8.240)	-
Total documentos por cobrar	88.245	(8.400)	79.845	88.865	(8.400)	80.465
Provisión de ingresos	-	-	-	-	-	-
Otros	1.106	-	1.106	827	-	827
Total	89.351	(8.400)	80.951	89.692	(8.400)	81.292

- b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes que se encuentran con saldos no cobrados y no deteriorados, de acuerdo al plazo de vencimiento es la siguiente:

Detalle	31-12-2019				31-12-2018			
	Igual o Menos de 90 días MS	Más de 90 días a 1 año MS	Más de 1 año MS	Total MS	Igual o Menos de 90 días MS	Más de 90 días a 1 año MS	Más de 1 año MS	Total MS
Documentos por cobrar	80.005	-	8.240	88.245	80.625	-	8.240	88.865
Provisión de ingresos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	1.106	-	-	1.106	827	-	-	827
Total	81.111	-	8.240	89.351	81.452	-	8.240	89.692

- c) El movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

Detalle	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Saldo inicial	8.400	8.400
Deterioro del ejercicio	-	-
Otros	-	-
Total	8.400	8.400



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

La Sociedad está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales.

La evaluación del deterioro es realizada para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- a) Madurez de la cartera
- b) Señales concretas del mercado
- c) Hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Nota 11– Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Cuenta	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
				Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (I)	CXC EERR	Pesos CL		2.465.431	-	2.526.424
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Clientes	Pesos CL		83.577		83.577
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	CXC EERR	Pesos CL		35.822	-	35.822
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Anticipo a proveedores nacionales	Pesos CL	7.000		-	-
55.555.555-5	Corporación Meier S.A.C.	Clientes	US\$		11.641		11.031
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	CXC EERR	Pesos CL		2.892.081	-	2.864.886
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	CXC EERR	Pesos CL		119.228	-	119.228
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Anticipo a proveedores nacionales	Pesos CL	12.917		27.777	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	CXC EERR	Pesos CL		5.670.917	-	3.988.026
Total				19.917	11.278.697	27.777	9.628.994



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Las cuentas por cobrar corrientes corresponden a operaciones pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad, con excepción del saldo en dólares.

No existen provisiones por deudas de dudoso cobro relativas a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

(1) El saldo en cuenta corriente adeudado por la empresa, relacionada a través de sus accionistas, Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A., se origina en el desarrollo del proyecto integral del Casino y Hotel. La intención de la Administración y sus accionistas es de apoyar operacional y financieramente a la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. (Hotel Casino).

b) Cuentas por pagar, corriente:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Cuenta	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
					Corriente MS	No corriente MS	Corriente MS	No corriente MS
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Proveedores nacionales	Pesos	32.665	-	21.454	-
76.325.060-1	Soc. Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Provisión de gastos	Pesos	9.217	-	17.029	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Relación con accionista	Provisión de gastos	Pesos	2.761	-	842	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Facturas por recibir	Pesos	10.008	-	12.757	-
55.555.555-5	Corpmeier S.A.C.	Indirecta	Proveedores extranjeros	US\$	-	-	-	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A. (*)	Indirecta	Facturas por recibir	Pesos	17.685	-	-	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A. (*)	Indirecta	Proveedores nacionales	Pesos	-	-	360.485	-
10.095.123-1	Daniel Wisecarver	Accionista	Cuentas por pagar Largo Plazo	\$	-	1.407	-	1.407
Total					72.336	1.407	412.567	1.407

(*) Con fecha 16 de enero de 2018 se celebró contrato de prestación de servicios profesionales por parte de Corpmeier S.A. hacia Casino de Juego de Talca S.A. por un valor mensual de USD\$ 23.750, cuyo saldo por pagar al 31 de diciembre de 2019 es de M\$ 17.685 en facturas por recibir.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

c) Transacciones:

Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018 las principales transacciones efectuadas con empresas relacionadas bajo control común fueron las siguientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	Tipo de relación	Tipo de transacción	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
					Monto MS	Efecto en resultado MS	Monto MS	Efecto en resultado MS
55.555.555-5	Corporación Meier S.A.C.	Indirecta	Variación en tipo de cambio clientes	US\$	610	-	-	-
55.555.555-5	Corporación Meier S.A.C.	Indirecta	Compras	US\$	1.142	-	725	-
55.555.555-6	Corporación Meier S.A.C.	Indirecta	Pagos realizados	US\$	(1.142)	-	-	-
76.114.864-8	Alzaprima Discoteque S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	-	-	1.391	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Pagos recibidos por Préstamos	\$	567.126	-	15.933	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	594.321	-	783.289	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Servicio recibido	\$	17.865	(17.865)	118.414	(118.414)
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Facturas recibidas	\$	-	-	280.958	-
76.324.930-1	Corpmeier S.A.	Indirecta	Compra de Servicios	\$	183.854	(183.854)	295.886	-
76.324.930-2	Corpmeier S.A.	Indirecta	Pagos realizados	\$	(544.339)	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pagos recibidos por Préstamos	\$	565.092	-	4.001	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Préstamos otorgados	\$	504.099	-	265.000	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Anticipos otorgados	\$	-	-	7.369	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Provisión gastos	\$	9.217	(9.217)	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Provisión gastos Facturada	\$	17.029	-	-	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Pago de productos	\$	389.960	-	293.672	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Servicio recibido	\$	-	-	127.386	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Facturas recibidas	\$	-	-	112.329	-
76.325.060-1	Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.	Accionistas comunes	Compras	\$	401.186	337.131	300.600	252.605
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Compras	\$	256.120	(215.227)	179.839	151.125
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Pago de productos	\$	256.120	-	179.839	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Anticipos otorgados	\$	12.917	-	78.556	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Anticipos aplicados	\$	27.777	-	-	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Provisión gastos	\$	2.761	-	-	-
76.350.814-5	Promociones y Marketing Promowin S.A.	Indirecta	Provisión gastos Facturada	\$	842	-	-	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Servicio recibido	\$	27.355	-	18.311	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Facturas recibidas	\$	30.104	-	34.708	-
96.974.800-2	Inversiones del Sur S.A.	Indirecta	Anticipos otorgados	\$	7.000	-	-	-
99.505.970-3	Inversiones A y E S.A.	Indirecta	Préstamos otorgados	\$	1.682.891	-	627.678	-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

La NIC 24, establece que las transacciones de una Sociedad con empresas relacionadas (definidas como entidades que pertenecen al mismo grupo de empresas) sean en términos similares a los que habitualmente prevalecen en el mercado.

Nota 12–Inventarios

No hay

Nota 13–Activos y pasivos por impuestos corrientes

a) Activos por impuestos, corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corriente al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, se detallan a continuación:

Detalle	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Crédito Donación	-	5.000
Crédito Sence	4.386	6.572
Pagos provisionales mensuales	589.842	611.148
Total	594.228	622.720

b) Pasivos por Impuestos, corrientes

Las cuentas por pagar por impuestos corriente, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se detallan a continuación:

Detalle	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Impuesto al juego Ley N° 19.995	142.568	148.327
Impuesto al ingreso a salas de juego	51.861	59.469
Retenciones de impuestos	50.368	49.850
IVA débito fiscal	106.985	110.010
Impuesto a la renta por pagar	448.952	660.287
Total	800.734	1.027.943



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 14 – Intangibles

(a) Composición

Detalle	31-12-2019			31-12-2018		
	Activo bruto M\$	Amortización M\$	Activo neto M\$	Activo bruto M\$	Amortización M\$	Activo neto M\$
Gastos precalificación	52.709	(22.490)	30.219	52.709	(14.928)	37.781
Software contable	36.683	(18.149)	18.534	35.518	(12.651)	22.867
Total	89.392	(40.639)	48.753	88.227	(27.579)	60.648

En este rubro se incluyen los Gastos de precalificación, correspondientes a las erogaciones relacionadas con la obtención de la licencia para operar un casino de juegos y desarrollar la concesión.

La amortización de estos intangibles se inició durante el año 2009 y comprende un plazo de amortización máximo de 15 años, período de vigencia de la licencia.

(b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Detalle	31-12-2019			31-12-2018		
	Gastos precalificación M\$	Software contable M\$	Total neto M\$	Gastos precalificación M\$	Software contable M\$	Total neto M\$
Saldo inicial	37.781	22.867	60.648	44.701	25.904	70.605
Adiciones	-	1.165	1.165	558	4.065	4.623
Gastos por amortización	(7.562)	(5.498)	(13.060)	(7.478)	(7.102)	(14.580)
Saldo final	30.219	18.534	48.753	37.781	22.867	60.648

Las licencias de software, son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada ejercicio es reconocida en el estado de resultados por función, en el rubro costo de ventas.

De acuerdo a la NIC 36, se debe efectuar pruebas de que el valor de los activos son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida, sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la Sociedad son con vida útil finita como, por ejemplo; los permisos de operación de Casinos de juego.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles.

No existen activos intangibles relevantes, completamente amortizados que se encuentren en uso al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Nota 15 – Propiedades, Planta y Equipo

a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
	Activo neto M\$	Activo neto M\$
Instalaciones	1.595.279	1.921.837
Oficinas y estacionamiento en leasing	231.414	287.111
Total Construcciones e instalaciones	1.826.693	2.208.948
Máquinas de juego	408.780	654.393
Mesas de juego	69.473	14.532
Bingo	-	-
Total Máquinas de juego	478.253	668.925
Equipos computación	55.165	73.981
Equipos CCTV	17.834	22.511
Equipos aire acondicionado	479	941
Total Maquinarias y equipos	73.478	97.433
Muebles	5.225	6.001
Artículos de cocina	-	-
Aislantes acústicos	36	62
Sistemas de audio	782	1.488
Luminarias	8.776	11.899
Textiles	8.566	12.787
Total Muebles y útiles	23.385	32.237
Total	2.401.809	3.007.543



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
	Activo bruto M\$	Activo bruto M\$
Instalaciones	5.243.651	5.222.553
Oficinas y estacionamiento en leasing	564.282	564.282
Total Construcciones e instalaciones	5.807.933	5.786.835
Máquinas de juego	4.615.789	4.615.036
Mesas de juego	348.156	276.860
Bingo	34.576	34.576
Total Máquinas de juego	4.998.521	4.926.472
Equipos computación	485.294	473.883
Equipos CCTV	158.978	153.732
Equipos aire acondicionado	17.225	17.225
Total Maquinarias y equipos	661.497	644.840
Muebles	148.776	146.612
Artículos de cocina	2.545	2.545
Aislantes acústicos	5.692	5.692
Sistemas de audio	27.763	27.763
Luminarias	128.878	128.878
Textiles	70.776	70.776
Total Muebles y útiles	384.430	382.266
Total	11.852.381	11.740.413

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
	Depreciación acumulada M\$	Depreciación acumulada M\$
Instalaciones	(3.648.372)	(3.300.716)
Oficinas y estacionamiento en leasing	(332.868)	(277.171)
Total Construcciones e instalaciones	(3.981.240)	(3.577.887)
Máquinas de juego	(4.207.009)	(3.960.644)
Mesas de juego	(278.683)	(262.328)
Bingo	(34.576)	(34.576)
Total Máquinas de juego	(4.520.268)	(4.257.548)
Equipos computación	(430.129)	(399.902)
Equipos CCTV	(141.144)	(131.220)
Equipos aire acondicionado	(16.746)	(16.284)
Total Maquinarias y equipos	(588.019)	(547.406)
Muebles	(143.551)	(140.611)
Artículos de cocina	(2.545)	(2.545)
Aislantes acústicos	(5.656)	(5.630)
Sistemas de audio	(26.981)	(26.275)
Luminarias	(120.102)	(116.979)
Textiles	(62.210)	(57.989)
Total Muebles y útiles	(361.045)	(350.029)
Total	(9.450.572)	(8.732.870)

CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

Detalle	31-12-2019									
	Construcciones MS	Instalaciones MS	Máquinas de azar MS	Mesas de Juego MS	Bingo MS	Cámaras de CCTV MS	Equipos de aire MS	Equipos computacionales MS	Muebles y útiles MS	Total MS
Saldo inicial 01-01-2019	287.111	1.921.837	654.393	14.532	-	22.511	941	73.981	32.237	3.007.543
Adiciones	-	21.097	752	71.296	-	5.248		11.410	2.163	111.966
Gastos por depreciación	(55.697)	(347.655)	(246.365)	(16.355)	-	(9.925)	(462)	(30.226)	(11.015)	(717.700)
Saldo final 31-12-2019	231.414	1.595.279	408.780	69.473	-	17.834	479	55.165	23.385	2.401.809

Los movimientos al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Detalle	31-12-2018									
	Construcciones MS	Instalaciones MS	Máquinas de azar MS	Mesas de Juego MS	Bingo MS	Cámaras de CCTV MS	Equipos de aire MS	Equipos computacionales MS	Muebles y útiles MS	Total MS
Saldo inicial 01-01-2018	342.808	2.234.468	1.092.033	21.874	2.049	19.438	2.988	76.559	47.599	3.839.816
Adiciones	-	29.372	35.094	6.125		12.860	-	31.205	6.545	121.201
Gastos por depreciación	(55.697)	(342.003)	(472.734)	(13.467)	(2.049)	(9.787)	(2.047)	(33.783)	(21.907)	(953.474)
Saldo final 31-12-2018	287.111	1.921.837	654.393	14.532	-	22.511	941	73.981	32.237	3.007.543

El detalle de las máquinas de juego al 31 de diciembre de 2019 incluye, 419 máquinas de juego (417 máquinas de juego propias y 2 Máquinas 3D en arriendo), además de 25 mesas de juego (15 mesas operativas para juegos y 10 mesas para torneo) y 1 juego de bingo.

- c) En el rubro Construcciones y Obras, se incluye las obras de arquitectura y especialidades necesarias para el desarrollo del proyecto, de acuerdo con el contrato de prestación de servicios suscrito con Constructora Inarco S.A. descrito en nota N°26 de contingencias y restricciones letra d). Estas obras fueron recepcionadas conforme y la Municipalidad de Talca emitió el Certificado de Recepción Definitiva de las obras con fecha 18 de marzo de 2008.
- d) En el transcurso del año 2014, se activaron desembolsos por reubicaciones y modificaciones de unidades de apoyo y servicios anexos. Según Oficio Ordinario N° 662



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

de fecha 22 de mayo de 2014, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó modificaciones según se detalla a continuación:

- a) Reubicación y ampliación de la guardarrope en el acceso norte del casino.
- b) Reubicación y ampliación del club de jugadores en el acceso sur del casino bajo la escalera colgante.
- c) Traslado del Bar principal hacia el sector central del casino de juego.

Con fecha 27 de agosto del año 2014, la Superintendencia de Casinos de juego autorizó con la Resolución Exenta N° 194 las modificaciones al proyecto integral operado por Casino de Juego de Talca S.A.; estas modificaciones incluyeron:

- a) Otorgar el servicio anexo de sala de espectáculos o eventos al interior del Bar Principal, recinto en el que se presta el servicio de bar, de modo que se puedan realizar eventos artísticos en un escenario de 20 m2. Por lo tanto, se conformará un servicio anexo de Bar-Sala de Espectáculos.
- b) Otorgar el servicio anexo de sala de espectáculos o eventos para ser prestado en un área ubicada en el lado sur oriente del casino, de una superficie de 425 m².
- c) Otorgar el servicio anexo de bar al interior de la cafetería, creándose un servicio anexo Bar-Cafetería.
- d) Incorporar una nueva obra complementaria del proyecto integral en un área ubicada en el sector sur oriente del casino en una superficie de 265,1 m², de modo que el nuevo recinto no formará parte del establecimiento casino.

e) Arrendamiento financiero

La Sociedad, posee al 31 de diciembre de 2019 contratos de arrendamiento financiero con opción de compra de oficinas administrativas y estacionamientos ubicada en la ciudad de Santiago.

El detalle de propiedades, plantas y equipos bajo la modalidad de arrendamiento financiero es el siguiente:

Detalle	31-12-2019			31-12-2018		
	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$	Activo bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo neto M\$
Oficinas administrativas Santiago	526.191	(310.539)	215.652	526.190	(258.782)	267.408
Estacionamientos oficina administrativa Santiago	38.091	(22.329)	15.762	38.092	(18.389)	19.703
Total	564.282	(332.868)	231.414	564.282	(277.171)	287.111



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

El valor presente de los pagos futuros por conceptos de arrendamientos financieros, son los siguientes, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Detalle	31-12-2019			31-12-2018		
	Valor bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$	Valor bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$
Menos de un año	76.668	(14.848)	61.820	74.653	(18.010)	56.643
Más de un año hasta cinco	230.004	(20.294)	209.710	298.610	(34.218)	264.392
Más de cinco años	-	-	-	-	-	-
Totales	306.672	(35.142)	271.530	373.263	(52.228)	321.035

Arrendamiento operativo

Los arrendamientos operativos más significativos, corresponden a: 1) Contrato mensual que se renueva tácita y automáticamente al cabo de 15 años y que corresponde al inmueble en que opera la Sociedad. 2) Contratos mensuales renovables tácita y automáticamente al cabo de un año correspondientes a bienes inmuebles arrendados en la ciudad de Talca; existe la opción de dar término anticipado a estos arrendamientos, para lo cual se debe comunicar al arrendador en los plazos y condiciones establecidos en cada uno de los contratos.

No existen restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos operativos.

El detalle del pago anual con cargo a obligaciones por arriendo o con cargos a resultados fue como sigue:

Detalle	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Arriendos de inmuebles	661.152	633.948
Arriendo máquinas de azar	27.390	26.960
Total	688.542	660.908

Nota 16 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

16.1 Impuestos diferidos

Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que el Casino de Juego de Talca S.A. tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

El principal activo por impuesto diferido corresponde a las pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por activos fijos en leasing.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, incluyen los siguientes conceptos:

Detalle	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	31-12-2019 MS	31-12-2018 MS	31-12-2019 MS	31-12-2018 MS
Vacaciones al personal	36.125	33.082	-	-
Garantía arriendo	-	-	59.839	58.180
Propiedad plantas y equipos	68.854	59.397	-	-
Intangibles	20.575	-	-	(6.458)
Propiedad plantas y equipos en leasing (neto)	10.831	9.158	-	-
Total impuestos diferidos	136.385	101.637	59.839	51.722
Activo neto 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018			76.546	49.915
Saldo activo de inicio 01-01-2019				49.915
(+) Abono (Cargo) a resultados acumulados				-
(+) Abono (Cargo) a resultados del ejercicio				26.631
Saldo activo neto final 31-12-2019				76.546

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Casino de Juego de Talca S.A. estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

16.2. Impuestos a las ganancias

El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Impuestos corrientes	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Gasto por impuesto corriente (renta)	(448.952)	(660.287)
Otros	-	-
Gasto por impuesto único (35%)	-	-
Total Impuesto corriente	(448.952)	(660.287)
Impuestos diferidos	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	26.630	46.854
Beneficios por pérdidas fiscales	-	-
Total Impuestos diferidos	26.630	46.854
Gasto por impuesto a las ganancias	(422.322)	(613.433)
Gastos por impuestos corrientes	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Total impuestos corrientes (renta)	(448.952)	(660.287)
Total impuestos diferidos	26.630	46.854
Total impuesto a las ganancias	(422.322)	(613.433)

16.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

Impuestos corrientes	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	(422.322)	(613.433)
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales		-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total		-
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(422.322)	(613.433)
Impuestos corrientes	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Tasa impositiva legal	27,00%	27,00%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal		-
Total ajuste a la tasa impositiva legal		-
Total impositiva efectiva	27,00%	27,00%

La Sociedad evaluó que el efecto del reverso de las diferencias temporales será a una tasa de 27%.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 17 – Otros pasivos financieros

a) Composición

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta las siguientes obligaciones financieras:

Detalle	31-12-2019		31-12-2018	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos que devengan intereses	32.065	-	31.223	-
Acreedores por leasing financiero	61.820	209.711	56.643	264.392
Total	93.885	209.711	87.866	264.392

b) Los préstamos que devengan interés se detallan como sigue:

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
			Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Joe López	0,00%	UF	32.065	-	31.223	-
Total			32.065	-	31.223	-

c) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable de leasing financiero

Detalle	Tasa mensual / anual	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
			Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Corpbanca (Oficina)	0,51%	UF	56.868	193.152	52.073	243.448
Banco Corpbanca (Estacionamiento)	0,44%	UF	4.952	16.559	4.570	20.944
Total			61.820	209.711	56.643	264.392



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 18 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente, es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2019		31-12-2018	
		Corriente MS	No corriente MS	Corriente MS	No corriente MS
Cuentas por pagar comerciales nacionales	\$	55.756	-	198.922	-
Cuentas por pagar comerciales extranjeras	US\$	30.848	-	-	-
Documentos por pagar	\$	30.007	-	15.013	-
Retenciones	\$	26.249	-	32.586	-
Fichas por pagar bóveda	\$	20.422	-	19.846	-
Cashless no cobrados	\$	51.025	-	52.421	-
Otras cuentas por pagar	\$	51.433	-	52.626	-
Total		265.740	-	371.414	-

Las obligaciones por compras o servicios recibidos, corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago de 30 días, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios.

Nota 19 – Provisiones

Otras provisiones corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, este rubro se compone por:

Detalle	31-12-2019 MS	31-12-2018 MS
Provisión de gastos	59.556	51.684
Provisión dividendo mínimo	469.312	617.216
Provisión pozo base y aportes de jugadores (progresivo)	220.207	188.909
Provisión fidelización de clientes	4.912	6.142
Otras provisiones	28.382	25.599
Total	782.369	889.550



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

El detalle de los pozos progresivos por categoría de juego es el siguiente:

Detalle	31-12-2019				31-12-2018			
	Cantidad	Pozo base MS	Aporte jugadores MS	Total pozo MS	Cantidad	Pozo base MS	Aporte jugadores MS	Total pozo MS
Pozos progresivos máquinas de azar	186	153.273	65.066	218.339	176	150.907	36.134	187.041
Bingo (*)	1	1.000	868	1.868	1	1.000	868	1.868
Total pozos progresivos	187	154.273	65.934	220.207	177	151.907	37.002	188.909

(*) Bingo se constituye sólo por un pozo, por lo que no se incluye detalle.

a) El detalle de los pozos progresivos base máquinas de azar es el siguiente:

Nombre del pozo	31-12-2019				31-12-2018			
	Cantidad de máquinas	Pozo base Total MS	Aporte de los jugadores MS	Total pozo MS	Cantidad de máquinas	Pozo base Total MS	Aporte de los jugadores MS	Total pozo MS
Cash Fever	12	688	298	986	12	688	881	1.569
King Kong Cash	12	1.081	163	1.244	12	1.081	299	1.380
Mystery Magic 1	22	200	38	238	22	200	24	224
Mystery Magic 2	11	200	59	259	11	200	53	253
Progresivo - Bejeweled 3D	-	-	-	-	-	-	-	-
Progresivo - Lobstermania	6	1.260	1.612	2.872	6	1.260	1.750	3.010
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y Mini	2	19.740	3.654	23.394	2	19.740	2.274	22.014
Progresivo - Mojo Pots	1	1.205	59	1.264	1	1.205	92	1.297
Progresivo - Progresivo Blackout	7	4.081	620	4.701	7	4.081	408	4.489
Progresivo - Sphinx 3D	-	-	-	-	-	-	-	-
Progresivo - Volcano Island	4	14.920	7.784	22.704	4	14.920	2.628	17.548
Progresivo Cash Fever	13	5.746	3.509	9.255	13	5.746	3.621	9.367
Progresivo Cash Fever 2	3	6.375	293	6.668	3	6.375	378	6.753
Progresivo Doggie Cash	20	18.487	9.212	27.699	20	18.487	4.866	23.353
Progresivo Individual	3	38.610	10.485	49.095	4	38.759	5.201	43.960
Progresivo Magic 5s	12	3.755	1.095	4.850	12	3.755	906	4.661
Quick Hits	20	10.980	2.430	13.410	20	10.980	4.268	15.248
Quick Hits Platinum	27	23.430	23.048	46.478	27	23.430	8.485	31.915
Numero de la suerte	8	575	446	1.021	-	-	-	-
Legend of the Crowns	2	1.740	154	1.894	-	-	-	-
Sizzling 7S	1	200	107	307	-	-	-	-
Total	186	153.273	65.066	218.339	176	150.907	36.134	187.041



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

- b) El movimiento de las cuentas de Otras provisiones corrientes, es el siguiente para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Detalle	31-12-2019					31-12-2018				
	Gastos M\$	Dividendo mínimo M\$	Premios M\$	Fidelización y Otras M\$	Total neto M\$	Gastos M\$	Dividendo mínimo M\$	Premios M\$	Fidelización y Otras M\$	Total neto M\$
Saldo inicial	51.684	617.216	188.909	31.741	889.550	44.040	529.856	172.958	28.853	775.707
Otros aumentos (disminuciones)	17.773	(211.120)	31.298	1.553	(160.496)	7.644	87.360	15.951	2.888	113.843
Saldo final	69.457	406.096	220.207	33.294	729.054	51.684	617.216	188.909	31.741	889.550

Provisiones por beneficios a los empleados

- a) Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, este rubro se compone por:

Detalle	31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Provisión de vacaciones	133.796	122.526
Total	133.796	122.526

- b) El movimiento de las cuentas de provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018

Detalle	31-12-2019		31-12-2018	
	Vacaciones M\$	Total, neto M\$	Vacaciones M\$	Total, neto M\$
Saldo inicial	122.526	122.526	102.189	102.189
(Decremento) incremento por cálculo del período	36.863	36.863	28.125	28.125
Finiquitos	(25.593)	(25.593)	(7.788)	(7.788)
Saldo final	133.796	133.796	122.526	122.526



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

c) El detalle de gastos por empleados es el siguiente:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Sueldos y salarios	(1.689.418)	(1.578.465)
Beneficios a corto plazo a empleados	(144.322)	(141.015)
Beneficios por terminación de contratos de trabajo (IAS)	(169.879)	(29.562)
Total	(2.003.619)	(1.749.042)

Dentro del detalle se incluyen tanto los gastos incurridos de beneficio directo para el trabajador como los de beneficio indirecto.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no registra pasivos por servicios prestados por los empleados a cambio de los cuales se les cree a estos el derecho de recibir pagos en el futuro.

Beneficios por terminación

La Sociedad no tiene pactado con su personal ningún beneficio por terminación de contrato. Los beneficios que se entregan corresponden a las obligaciones legales por término de contratos.

Nota 20 – Patrimonio

a) Número de acciones

Al 31 de diciembre de 2019, el capital pagado de Casino de Juego de Talca S.A. se compone de la siguiente forma:

Serie	Número de acciones	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	138.241	138.241	138.241
Total	138.241	138.241	138.241

La Autorización de la Superintendencia de Casinos de Juegos para explotación de casino se encuentra detallada en párrafo de incluido en Nota 1) de Aspectos generales



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

b) Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	3.383.782	3.383.782
Total	3.383.782	3.383.782

El capital social actual se encuentra dividido en 138.241 acciones ordinarias de serie única, nominativas y sin valor nominal, suscritas y pagadas en un 100%, equivalente a M\$ 3.383.782 al 31 de diciembre de 2019.

c) Dividendos

-Política de dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

Al cierre del ejercicio a diciembre de 2019 se procedió a provisionar el 30% de la utilidad financiera líquida del período, descontadas las pérdidas acumuladas, de haber habido.

-Dividendos distribuidos

Ejercicio actual:

Durante los doce meses de 2019 se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

Ejercicio anterior:

Durante el ejercicio 2018 se ha procedido a provisionar el dividendo mínimo legal.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2019, se acordó no repartir dividendos por las utilidades del año 2018 por lo que se reversó en 2019 la provisión registrada anteriormente al 31 de diciembre de 2018.

d) Gestión de capital

Con fecha 26 de marzo del 2015 mediante Oficio Ordinario N° 6.115 de la CMF, la Sociedad recibió la instrucción de capitalizar M\$ 37.866, con cargo a la cuenta utilidades acumuladas, correspondiente a la corrección monetaria del patrimonio del ejercicio terminado al 31 de



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

diciembre del 2010 para lo cual la Sociedad deberá celebrar una Junta Extraordinaria de Accionista para adecuar sus estatutos a lo señalado.

Nota 21– Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes

21.1– Ingresos por juegos de azar o win

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-10-2019 31-12-2019 M\$	01-10-2018 31-12-2018 M\$
Ingresos por mesas de juego	971.602	1.250.186	213.009	245.323
Ingresos por máquinas de azar	8.483.548	9.002.071	1.850.991	2.185.983
Ingreso bingo	-	9	-	-
Total	9.455.150	10.252.266	2.064.000	2.431.306

Ingresos máquinas de azar:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Efectivo	27.782.649	30.240.932
Ticket in o tarjeta in	21.267.565	22.781.839
Ticket out o tarjeta out	(34.753.910)	(38.345.265)
Pagos manuales por premios grandes	(4.132.580)	(3.951.075)
Pago manual por error	(39.370)	(36.826)
Variación pozo acumulado	(28.932)	22.860
Win máquinas	10.095.422	10.712.465
Iva débito fiscal	(1.611.874)	(1.710.394)
Ingresos máquinas de azar	8.483.548	9.002.071



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

i. Ingresos mesas de juego:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Inventarios o saldo final	70.766.039	67.132.180
Drop o depósito	4.250.677	4.638.968
Devoluciones	392.926	676.065
Rellenos	(3.524.418)	(3.838.484)
Inventarios o saldo inicial	(70.739.300)	(67.141.051)
Win Bruto o Win	1.145.924	1.487.680
Win progresivos	-	-
Ingresos por torneos	10.282	
Win Total mesas	1.156.206	1.487.680
Iva débito fiscal	(184.604)	(237.494)
Ingresos Mesas de Juego	971.602	1.250.186

ii. Ingresos Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno):

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Ingreso bingo	-	10
Iva Debito Fiscal	-	(1)
Total	-	9

Índices operacionales

Categoría de Juego	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores
Ruleta	85%	73%
Cartas	68%	66%
Dados	80%	67%
Máquinas de azar	93%	93%
Bingo	0%	0%



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

En relación a las variaciones que presentan los retornos por categoría de juego de Máquinas de azar, Ruleta, Cartas, Dados no hay una explicación plausible que no tenga relación con el azar.

21.2- Otros ingresos de actividades ordinarias

No hay

Nota 22– Costos de ventas y gastos de administración

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

22.1- Costos de ventas:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-10-2019 31-12-2019 M\$	01-10-2018 31-12-2018 M\$
Costo de venta	(3.953.661)	(4.013.362)	(986.718)	(1.026.283)

22.2- Gastos de administración:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-10-2019 31-12-2019 M\$	01-10-2018 31-12-2018 M\$
Gastos de personal	(1,061,947)	(940,178)	(311,633)	(261,904)
Gastos por inmuebles arrendados	(46,969)	(633,948)	447,053	(161,179)
Gastos por Servicios Básicos	(17,443)	(21,828)	(4,011)	(5,495)
Gastos de reparación y mantención	(143,400)	(156,730)	(25,807)	(28,223)
Gastos publicitarios	(99,507)	(103,063)	(18,822)	(33,411)
Gastos generales	(342,957)	(348,809)	(79,661)	(85,960)
Gastos por asesorías	(344,505)	(266,759)	(113,664)	(72,164)
Depreciación	(717,700)	(953,474)	(166,355)	(239,755)
Amortización	(685,096)	(14,580)	(675,328)	(3,661)
Total	(3,459,524)	(3,439,371)	(948,229)	(891,752)



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Otros ingresos (egresos) neto, Otros ingresos financieros y gastos financieros

El detalle de otros ingresos y egresos por función, ingresos y costos financieros es el siguiente:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-10-2019 31-12-2019 M\$	01-10-2018 31-12-2018 M\$
Otros ingresos	67.421	15.161	33.697	6.327
Otros egresos fuera de explotación	(9.333)	(22.766)	(8.774)	(18.696)
Total otros ingresos, neto (1)	58.088	(7.606)	24.924	(12.369)
Intereses a proveedores	(2.456)	(2.316)	(455)	(236)
Intereses por leasing financiero	(18.208)	(21.057)	(4.274)	(5.021)
Intereses entidades financieras	(302)	(4.962)	(118)	(43)
Comisiones bancarias	(21.039)	(16.155)	(3.726)	(2.469)
Otros gastos financieros	(74.825)	(80.890)	(17.252)	(20.573)
Total gastos financieros	(116.830)	(125.380)	(25.825)	(28.342)

(1) Para los ejercicios 2019 y 2018, se presenta en el estado de resultados integrales por función el valor neto entre ingresos y egresos fuera de la explotación o no habituales.

Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Remuneraciones del Directorio

No se han pagado o devengado remuneraciones a directores por dietas durante el período corriente al 31 de diciembre de 2019 en que han desempeñado su cargo, dado que en Junta General Ordinaria de accionistas se acordó que estos no perciban dietas por el ejercicio de sus cargos de directores.

Remuneraciones de Ejecutivos

Las remuneraciones percibidas por los ejecutivos ascienden a M\$168.433 y M\$163.503 para los períodos finalizados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 respectivamente, las que se registran en el rubro de gastos de administración del estado de resultado por función. La Sociedad no contempla planes de incentivo para los ejecutivos por cumplimiento de objetivos que aporten al resultado de la Sociedad.

Dotación Total

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
Número total de personas	132	158



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 23 – Diferencias de Cambios

Las diferencias de cambio generadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del período según el siguiente detalle:

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Activos en dólares	(1.481)	3.048
Pasivos en dólares	-	(728)
Total	(1.481)	2.320

Resultados por Unidades de Reajustes

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle	Moneda	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Garantía de arriendos	UF	5.953	6.141
Impuestos por recuperar	UTM	7.632	6.372
Otras cuentas por pagar	UF	(8.630)	(10.560)
Total		4.955	1.953

Nota 24 – Ganancias por acción

Ganancias (pérdidas) por acción

El detalle de las ganancias (pérdidas) por acción es el siguiente:

Detalle		31-12-2019 M\$	31-12-2018 M\$
Utilidad atribuible a los propietarios	M\$	1,564,375	2,057,387
Número de acciones promedio en circulación	Acciones	138,241	138,241
Utilidad básica por acción en pesos	\$	11,316	14,883



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 25 – Medio ambiente

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Casino de Juego de Talca S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos, donde éstas forman parte integral.

Nota 26 – Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre de 2019 la situación respecto a contingencias es la siguiente:

a) Juicios vigentes:

Actualmente hay dos juicios pendientes que son por apelaciones a sanciones que ha recibido la Sociedad, una por 80 UTM que el tribunal rebajó a 5 UTM y otra de 30 UTM ambas sanciones impuestas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

b) Otras Contingencias:

No hay significativas

c) Restricciones:

No hay

d) Compromisos:

La Sociedad, ha adoptado a partir del 1 de enero de 2019, la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 16 “Arrendamientos” optando por la medición de activo igual al pasivo por arrendamiento, y determinó la tasa de endeudamiento incremental de acuerdo con el plazo del arrendamiento y la naturaleza del activo de derecho de uso. Los activos de derecho de uso registrados a la fecha de aplicación inicial consideran gastos de amortización a través del período del contrato o la vida útil del activo, el que sea menor. Al 31 de diciembre de 2019, el riesgo de liquidez asociado a estos vencimientos está cubierto con los flujos operacionales de la Sociedad.

La Sociedad no tiene restricciones asociados a los arrendamientos. La Sociedad tiene ciertos contratos, los cuales contienen opciones de renovación y para los cuales se tiene certidumbre razonable que se ejercerá dicha opción (indefinidamente o por un período indicado), el período de arrendamiento usado para efectuar la medición del pasivo y activo corresponde a dicho período salvo que sea la vida útil del bien involucrado menor, en cuyo caso la vida útil del bien está considerada como el plazo del contrato. No existen convenios incorporados en los contratos de arrendamiento a ser cumplidos por la Sociedad a través de la vida de dichos contratos. La Sociedad, no tiene ningún otro flujo de efectivo al que está expuesto con respecto a los pasivos de arrendamiento anteriormente informados.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

e) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente al 31 de diciembre de 2019.

Detalle	31-12-2019		31-12-2018	
	Contratos de arrendamiento de propiedades	Total neto	Contratos de arrendamiento de propiedades	Total neto
Saldo inicial 01-01-2019	-	-	-	-
Contabilización Derechos de uso	2,774,914	2,774,914	-	-
Otros aumentos (disminuciones) UF pasivo	64,950	64,950	-	-
Amortización del período	(554,983)	(554,983)	-	-
Saldo final	2,284,881	2,284,881	-	-

f) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Detalle			Porción corto plazo	Porción Largo plazo			
Proveedor	Tipo de contrato	Moneda	Menos de 1 año	Años al vencimiento			Total Largo plazo
				2021	2022	2023	
Plaza Maule S.A.	Arrendamiento de propiedad	\$	522.272	569.370	598.500	648.989	1.816.859
Totales			522.272	569.370	598.500	648.989	1.816.859

Detalles contrato de arriendo instalaciones:

En cumplimiento de los acuerdos establecidos en contrato de promesa de arriendo suscrito con la Sociedad Plaza Maule S.A., de fecha 4 de agosto de 2005, se ha llegado a acuerdo en los términos del contrato definitivo, el que se formalizó legalmente el 7 de agosto de 2007.

A continuación, se incluye un resumen de los principales términos de dicho contrato:

La Sociedad Plaza Maule S.A., da en arrendamiento a Casino de Juego de Talca S.A., quien lo acepta y toma para sí, un establecimiento de comercio que contendrá un casino de juego, un



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

hotel y otras instalaciones, con una superficie bruta de nueve mil cuatrocientos ochenta y cuatro coma cincuenta y un metros cuadrados (9.484,51 m²), distribuidos en cinco (5) plantas.

Se establece los trabajos a cargo de la Sociedad Arrendadora y de la Arrendataria, de acuerdo con la siguiente distribución:

- i) Está a cargo de la arrendadora la construcción de un edificio cuyo destino será el que expresamente está autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego, según resolución exenta N° 344 de fecha 26 de marzo de 2006, conformado básicamente por un casino de juegos y un hotel.
- ii) Por otra parte, a cargo de la arrendataria se encuentra el desarrollo a su costo y cargo, del proyecto de arquitectura y especialidades necesarias para la operación del proyecto integral, tales como electricidad, seguridad, instalaciones sanitarias, climatización, etc.

Con fecha 15 de febrero de 2008, se formalizó contrato de “Prestación de servicio de construcción de obra material inmueble por administración delegada entre Casino de Juego de Talca S.A. y Constructora Inarco S.A.” para el desarrollo de las obras contempladas a cargo de la arrendataria.

El plazo del Contrato de Arrendamiento será de quince (15) años, contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el inciso tercero del Artículo 28 de la Ley N° 19.995, que corresponde al 26 de marzo de 2008.

El plazo señalado será renovado tácita y sucesivamente en forma automática y en las mismas condiciones, por el mismo período que la Superintendencia de Casinos de Juego, o la autoridad competente, prorrogue o renueve el permiso de operación del casino de juegos a “la Arrendataria”.

Para efectos del párrafo precedente “la Arrendataria” se obliga desde ya a solicitar oportunamente la referida prórroga del permiso de operación.

La renta de arrendamiento mensual será la cantidad que resulte mayor de entre los dos siguientes valores, más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) que corresponda al monto pagado:

- 1) El “valor mínimo mensual reajutable”, que a todo evento deberá pagarse, era inicialmente de cero coma quince Unidades de Fomento (UF 0,15), más I.V.A., UF 0,175 al 31 de marzo de 2019 reajustado, por cada metro cuadrado de superficie bruta del establecimiento de comercio arrendado, superficie arrendada que al 31 de marzo de 2019 es de 10.570,56 m² por lo tanto, la renta fija mínima mensual es de mil ochocientos cuarenta y nueve coma ochocientos cuarenta y ocho Unidades de Fomento (UF 1.849,848), más I.V.A. Este valor mínimo fijado en Unidades de Fomento (UF) será aumentado cada veinticuatro (24) meses contados desde el día de la apertura a público, total o parcial, del establecimiento de comercio arrendado, en un tres por ciento (3%) sobre el valor que exista al momento de aplicarse cada reajuste; o



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

2) El “valor porcentual mensual” que será de tres por ciento (3%) sobre la facturación neta mensual del establecimiento de comercio arrendado, más I.V.A.

Será garantía del cumplimiento de las obligaciones de Sociedad Casino de Juego de Talca S.A., que emanan del Contrato de Arrendamiento y sus Anexos, en especial de las Normas Generales que se entienden forman parte de dicho contrato como Anexo E, el derecho legal de retención que “la Sociedad Arrendadora” tiene sobre los muebles de su propiedad, que guarnezcan en el establecimiento de comercio arrendado. En Anexo D del contrato se ha estimado un valor total de dichos activos en M\$ 3.801.772 (Valor histórico).

Al término del contrato “la Arrendataria” restituirá a “la Sociedad Arrendadora” el establecimiento de comercio arrendado, con todas las instalaciones que son de propiedad de ésta, con las transformaciones y mejoras que en él se hayan efectuado, con sus vitrinas y/o cierres frontales, convenientemente limpio y en buen estado de conservación y mantenimiento, considerando la vetustez del mismo.

Nota 27 – Garantías

a) Garantías directas:

De acuerdo a Modificación de Contrato de Subarrendamiento con Plaza Maule S.A. de fecha 5 de marzo 2013, la Sociedad ha dado en garantía para asegurar el correcto cumplimiento del contrato, fechado el 7 de agosto de 2007:

- a) 8.000 U.F. recibida conforme por la contraparte.
- b) El derecho legal de retención sobre todos los bienes muebles, instalaciones y equipamiento propiedad de la Sociedad y que guarnezcan el establecimiento de comercio dado en subarriendo, con excepción de las máquinas de juego.

b) Garantías indirectas:

En Junta General Extraordinaria de accionista de fecha 08 de Marzo de 2016, se autorizó a la Sociedad para se constituya en aval y/o en fiadora y codeudora solidaria de las obligaciones de la Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A. respecto de sus obligaciones a favor del Banco Corpbanca, limitando las obligaciones garantizadas hasta el monto de UF 20.000 más intereses, reajustes, costas y gastos. La obligación de garantizar se limitará a un plazo de sólo 36 meses; pasado este tiempo la Sociedad ya no responderá por la solvencia de la deudora. Al 31 de diciembre de 2019 la deuda de la Sociedad Desarrollo con Banco Corpbanca es de M\$ 393.379 nominal el cual se recibió en Agosto de 2019 pagaderos en 120 iguales pactadas en pesos.



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Nota 28 – Hechos relevantes y esenciales

No hay.

Nota 29 – Hechos posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (26 de Marzo de 2020), no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa las cifras en ellos contenidas o la interpretación de los estados financieros a esa fecha.

Con motivo de la contingencia sanitaria originada por COVID- 19, con fecha 16 de marzo de 2020 la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N° 5, instruyó a todos los Casinos de Juego bajo el ámbito de su fiscalización, la suspensión total de las actividades y el cierre al público de las salas de juegos. Esta medida inicialmente regía hasta el 29 de marzo de 2020, sin embargo fue renovada anticipadamente por Resolución Exenta N° 200 estableciéndose un plazo indefinido a partir del 21 de marzo de 2020 y se está a la espera de lo que a futuro pueda establecerse en el marco del estado de catástrofe que ha sido decretado por el Presidente de la República en uso de sus atribuciones constitucionales. Esta Sociedad ha acatado y acatará en el futuro las instrucciones de la autoridad en este sentido.

Las posibles consecuencias de esta paralización transitoria de actividades están siendo evaluadas permanentemente por la Administración de Casino de Juego de Talca S.A. y es posible que genere efectos en la situación financiera de la empresa, cuyas dimensiones dependerá del período en que las medidas sanitarias estén vigentes y de la forma en que la empresa pueda tener acceso a las medidas gubernamentales que sean implementadas.

Nota 30 – Aprobación de Estados Financieros

En Sesión de fecha 26 de marzo de 2019, el Directorio aprobó por unanimidad los estados financieros al 31 de diciembre de 2018.

Servicios anexos

Casino de Juego de Talca S.A. presta servicios adicionales a los servicios propiamente relacionados al juego. Estos servicios consisten en:

Servicio de hospedaje lo cual realiza a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.” mediante el hotel dispuesto en las instalaciones contiguas a las salas de juegos.

También ofrece servicio de comida a través de la Sociedad antes mencionada mediante instalaciones que constituyen un restaurante llamado “Ventura-Festa”, también contiguo a las instalaciones de juego.

Otro servicio ofrecido es el de “eventos” lo cual incluye la disposición de instalaciones para la realización de actividades tales como: conciertos musicales, seminarios, reuniones sociales,



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

almuerzos grupales, fiestas de cumpleaños y otras actividades de la misma naturaleza, para ello se dispone de tres salones y tres salas, instalaciones que se encuentran contiguas a las salas de juego en un piso superior, todo a través de “Sociedad Desarrollo Turismo Talca S.A.”.

A partir del ejercicio 2015 la Sociedad cuenta con un servicio de Discoteque, ubicado en un lugar adyacente, el cual se encuentra a disposición del público en general y en particular de los pasajeros del Hotel a título gratuito y Socio Club del Casino con descuentos y promoción de puntaje.

La principal transacción que tiene Casino de Juego Talca S.A. con estos servicios relacionados es la compra de parte de los servicios que se ofrecen, en beneficio especialmente de los jugadores que asisten a las salas de juego y de sus empleados.

En algunas oportunidades, la Sociedad le otorga préstamos a la sociedad que opera estos servicios anexos para que haga frente a obligaciones con proveedores. (Nota 11 d).

Análisis razonado de los estados financieros

EBITDA = (Resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización)

Es un indicador financiero representado mediante la cifra que significa en inglés “Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization”. El EBITDA se calcula a partir del Estado de Resultados, representando el resultado operacional de la sociedad, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones y el impuesto a la renta. Este indicador es utilizado, como medida de rentabilidad y también para efectos de valorización de empresas, entre otros usos.

La metodología que usa Casino de Juego Talca S.A. para determinar el EBITDA es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias	(+)
Costo de ventas	(-)
Gastos de Administración	(-)
Depreciación y amortización (*)	(+)

Total EBITDA

La depreciación de los bienes del activo fijo y la amortización de los intangibles, se registra en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultados por Función.

La Sociedad ha calculado el EBITDA para los siguientes períodos:



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Detalle	01-01-2019 31-12-2019 M\$	01-01-2018 31-12-2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	9,455,150	10,252,266
Costo de ventas	(3,953,661)	(4,013,362)
Gastos de administración	(3,459,524)	(3,439,371)
Depreciación	717,700	953,474
Amortización	685,096	14,580
Total EBITDA	3,444,761	3,767,587
Amortización derechos de uso	(554,982)	-
Amortización de intereses derechos de uso	(117,053)	-
EBITDA COMPARATIVO	2,772,726	3,767,587
Diferencias de cambio	(1,481)	2,320
Resultados por Unidades de Reajuste	4,955	1,953
R.A.I.L.D.A.I.E	2,776,200	3,771,860
EBITDA S/Ingresos (*)	29%	37%

(*) El indicador de EBITDA S/Ingresos, se calcula dividiendo el total del EBITDA sobre los Ingresos de actividades ordinarias para los períodos informados.

Tal como se puede apreciar en Nota 21, el período terminado el 31 de diciembre del presente año 2019, ha experimentado una baja en los ingresos de la Sociedad con respecto a igual período del año anterior 2018, equivalente a una disminución de 7,78% en los ingresos totales, explicado por una baja de los ingresos provenientes de mesas de juego de 22,28% y especialmente por una baja en los ingresos por máquinas en un 5,76%, asociadas en cierta medida a la situación social sufrida en Chile en el trimestre final del año 2019.

Tal como se desprende de la Nota 22, esta baja de ingresos no se pudo contrarrestar con una disminución de los costos operacionales y gastos de administración ya que la suma de ambos bajó sólo en un 0,53%, con lo que el Ebitda comparativo se redujo en un 26,41%. El Ebitda comparativo resulta de descontar las amortizaciones por derechos de uso ya que su símil en 2018 son los pagos de arriendos del mismo derecho que están cargados a resultados y no se agregan al Ebitda de 2018, como sí ocurre en 2019 al sumar M\$ 685.096 bajo la glosa amortización donde se incluye la amortización por derechos de uso de un monto por M\$ 554.982 y amortización de intereses de M\$ 117.053, de este modo el Ebitda comparativo bajó de un 37% sobre ventas en 2018 a un 29% en 2019.

De esta manera la Sociedad disminuyó su capacidad de hacer frente a los gastos financieros con respecto a igual período del año anterior pasando desde 30 veces a 24 veces, donde los gastos financieros disminuyeron desde M\$ 125.380 en 2018 a M\$ 116.830 en 2019 producto



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

de una baja de la deuda financiera desde M\$ 352.258 al 31 de diciembre de 2018 a M\$ 303.596 al 31 de diciembre de 2019.

Respecto de la posición financiera de la Sociedad se observa una mantención en la liquidez corriente desde 0,62 veces al cierre del ejercicio 2018 a 0,63 veces al cierre del ejercicio 2019, debido a un aumento en el efectivo y equivalente al efectivo.

Índices de resultados

Detalle	01-01-2019 31-12-2019	01-01-2018 31-12-2018
Liquidez		
Liquidez corriente	0,63	0,62
Razón ácida	0,36	0,36
Endeudamiento		
Razón de endeudamiento	0,36	0,27
Proporción de deuda corriente	0,56	0,90
Proporción de deuda no corriente	0,44	0,10
Cobertura de gastos financieros	18,01	22,30
Rentabilidad		
Rentabilidad del patrimonio	0,13	0,21
Rentabilidad del activo	0,10	0,14
Utilidad por acción	11,32	14,88
Rendimiento activos operacionales	0,12	0,20
Retorno de dividendos	-	-



CASINO DE JUEGO DE TALCA S.A.
Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

La Administración de Casino de Juego Talca S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero de Chile (CMF).

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Lientur Fuentealba Meier
Gerente General

Talca, 26 de marzo de 2020